Asumisen suunta Etelä-Pohjanmaalla-selvitys

Asuminen on keskeinen osa alueiden vetovoimaa, elinvoimaa ja väestökehitystä. Asuntotarjonta, asuinympäristöjen laatu sekä asumisen kustannukset vaikuttavat merkittävästi siihen, miten ihmiset valitsevat asuinpaikkansa ja miten alueet pystyvät houkuttelemaan uusia asukkaita ja yrityksiä.

Etelä-Pohjanmaan liitossa valmistellaan tähän liittyvää Asumisen suunta Etelä-Pohjanmaalla-selvitystä.

Selvitys tuottaa tietopohjaa, jota voidaan hyödyntää esimerkiksi kuntien asuntopolitiikan kehittämisessä, maankäytön suunnittelussa, elinvoimapolitiikassa sekä kuntien alueellisen vetovoiman vahvistamisessa.

Selvityksen tavoite on tuottaa kokonaiskuva asumisen nykytilasta, muutoksista ja tulevista kehityssuunnista Etelä-Pohjanmaalla. Selvityksen tuloksena laaditaan johtopäätöksiä ja suosituksia asumisen kehittämisestä maakunnan ja kuntien näkökulmasta.

Selvityksessä yhdistetään kolme näkökulmaa eli

- väestö ja asuminen
- asuinympäristöt
- asuntopolitiikka

Selvityksessä tarkastellaan erityisesti seuraavia kysymyksiä:

1. Millainen on asumisen nykytila Etelä-Pohjanmaalla?
2. Miten väestö- ja elinkeinorakenteen muutokset vaikuttavat asumisen tarpeisiin?
3. Millaisia muutoksia asumispreferensseissä on havaittavissa?
4. Miten Etelä-Pohjanmaan kuntien asunto- ja maankäyttöpolitiikka vastaa muuttuviin asumisen tarpeisiin?
5. Millaisia kehityssuuntia asumisessa ja asuinympäristöissä voidaan tunnistaa maakunnassa?

Selvitys toteutetaan Etelä-Pohjanmaan liiton asiantuntijatyönä ja se valmistuu alkuvuonna 2027.

Selvityksen yhteyshenkilöinä ovat innovaatiojohtaja Antti Saartenoja (antti.saartenoja@etela-pohjanmaa.fi) sekä maakunta-analyytikko Marko Rossinen (marko.rossinen@etela-pohjanmaa.fi).